Generalforsamling Vejlaget Padborg 22-Marts-2023

Til stede: Bo nr. 31, Tanja nr. 1, Philippa nr. 7, Piamarie & Mads Georg nr. 47, Mikkel nr. 43, Birgitte nr. 13, Agnete nr.19, Rene nr.27, Søren nr. 9, Jørgen Bek nr. 17, Lise Frisk nr. 15, Line nr. 23, Stig nr. 11.

1. valg af dirigent – Tanja
2. valg af referent- Philippa
3. Formands Beretning:

Vedr. fjernvarme

* Vedr. Kloakering skal være min 3 udækket kloakker på Padborgvej (bagved)
* Skal vi spare lidt sammen til dagen hvor vi skal have lagt fjernevarm så vi ikke får grimme kloak overraskelser? Den tager vi næste gang.
* Fjernvarme kommer i 2026? Det vides ikke. Man kan låne et ”nød fyr” som kræver den står i baggården hvor de borer et hul i muren. Man kan faktisk købe et ‘billigt’ fyr hvis ens går i stykker.
* Man kan søge fælles pulje til energiforbedringer. Deadline ca. 15 sept. og man skal have energi mærke for at søge. Hvis folk er interesseret kan vi lave ekstraordinært møde.
* Problemer med android p-app. Ikke altid aktiveret parkeringen når man trykker. Dobbelt check når du laver en parkering.
* Væltet træ ved nr. 21. Asketræerne er syge. Kommunen råder til at fjerne de resterende 4 træer. FSB har ikke gjort noget siden. Viser sig at FSB prøver at aflyse deklarationen. Det kommer ikke til at ske. Karen Dahl (FSB) har fyret landskabsarkitekten fra FSB- så vi står stille.
* FSB vedligeholder ikke området som de skal. Bo holder kontakt med kommunen
* Ellers taler vi godt med vores andre naboer.
* Agnete har set en der tager billeder af træerne.
* Kæmpe sø ved enden af vejen ved risten når det regner. Det er vores pligt at få den renset. Kommunen gør det ikke for os. Overfor nr. 35.
* Det er vigtigt at fjerne ukrudt ved kantstenene. Ellers får vi erosionsskader.
* Bagvejen har flere huller som skal repareres. Årsagen er nok at Randrupvej har været spærret.
* Renovationsvogne ødelægger også vejen ved udkørsel til Damhus Boulevard
* Vores huse skal måske fredes (SAVE projektet). Sker måske i løbet af et til to år.
* Husene er bevaringsværdige klasse 3. Men ingen krav.
* Vi får indsigelses ret når kommunen har taget stilling til det – ekstraordinært møde der.

1. Regnskab

* Bo har overført 500kr til sig selv (indgået konto fra ejendomsmægler) for alt det arbejde han laver vedr. ejendomsmægler arbejde. Det er bare i orden.
* Regnskab er hermed godkendt

1. Indkomne forslag

Elbil stander.

* Søren tænkte at el stander skulle stå bagved. Han fik nej fra formand fra lejlighederne.
* Formand sagde at garage ejer var velkommen til at grave fra garagerne og inde i huset!
* Er der støtte på at lave el stander på padborgvej? Hvis opbakning vil han gerne undersøge det
* Boligforening kan vi bestille el stander.
* Tanja - kan vi undvære to parkeringspladser? Ja
* Kan man lave et elstanderlag ? Ja men elbiler bliver stående, så er to pladser nok?
* Udgift til at grave kabler - ?
* stander skal stå på vejen da vi ikke ejer græsset. Dvs. det bliver næsten 3 pladser som vil blive brugt.
* Nok nødvendig at lave opdelte pladser på vejen.
* En ny undersøgelse skal til. Søren vil gerne
* Vi stemmer om der er interesse:
  + Ja: 5
  + Nej: 2
* Det bliver et Ja. Søren undersøger muligheder og melder tilbage.

1. Vedtagelse af medlemskontingent og gebyr

* Kontingent: beholder 1000kr bo sender indkrævning ud. Gebyr ejendomsmægler 500 kr.

1. Valg af bestyrelse: formand, bestyrelsesmedlem, kasserer, 2 suppleanter til bestyrelsen, 2 revisorer og 1 revisorsuppleant. Valg til bestyrelse:

Tanja har ikke tid at være i bestyrelsen mere. Bo vil gerne fortsætte de næste to år og så vil han stoppe. Pip kan heller ikke mere grundet job og rejser meget. Bo valgt ind som formand,

Tidsforbrug: Kasserer: 12 timer max. Bestyrelse: tager max 2 arbejdsdage. Vores pligt er at tage os af vejen. Ergo vejlaget.

**Der er ikke nogen som melder sig som kasserer eller bestyrelsesmedlem. Det har en konsekvens at der ikke er nogen. Så skal vejen betale nogen for at gøre det og det er dyrt. Vi er det samme som kommer til forsamlingerne og det samme som har siddet i bestyrelsen længe og nu mangler vi 2. Vi håber at nogen melder sig da Bo står alene i øjeblikket og det er IKKE holdbart.**

Tanja vil gerne være den kritiske revisor for at hjælpe Bo.

1. Eventuelt:

* Arbejdsformiddag? 16 april - Pip køber Bi blomster kl. 10.00 på Cafe Blik indtil kl. 13.00.
  + Pip undersøger om vi kan spise morgenmad på caféen kl. 10.00-11.00
  + Pip laver Facebook opslag om det
  + Mikkel informerer Per som ikke har facebook
* Rotter - renovation lader affald ligge og der ligger madvarer. Ring til kommunen hvis i ser rotter
* Bagved: når affalds containere stilles bagved udenfor Stig og Birgitte bedes i venligst fjerne containere samme dag. De kan nærmest ikke komme ud ad bagindgangen.